

TOSCANA VICINANZE MONTECATINI TERME

proponiamo vendita **AREA EDIFICABILE** di mq. 40.000 di cui 26.000 edificabili con ampie possibilità di destinazione uso in particolare perché carente nella regione **STRUTTURA VACANZIERA IPPOTERAPIA** per meno abili per la quale seguiamo pratica per finanziamento europeo - ottima opportunità investimento edilizio turistico

13114

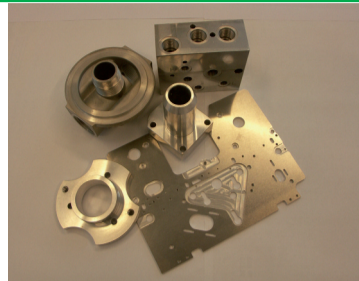
VENETO cinquantennale **AZIENDA di COMMERCIO FRUTTA** - buon fatturato ottima struttura - 12 celle frigorifere per 30.000 quintali - ben attrezzata - esamina proposte di cessione

12918



ADIACENTE MILANO vendiamo **AZIENDA MECCANICA** con **IMMOBILE** ubicazione strategica vicinanza primarie arterie di comunicazione elevato know-how attrezzature completissime - **VERO AFFARE COMMERCIALE/IMMOBILIARE** 70% del fatturato estero

12890



ITALIA NORD-OVEST

si valuta cessione **QUOTE SOCIETARIE** o ingresso di partner operativi e di capitale per affermata **AZIENDA** settore **ENERGIE RINNOVABILI** con **CATEGORIE SOA OG9 - OG6 - OS18A** - fornitrice di importanti multinazionali - certificati ISO 9001 - EN1090 proprietaria di **OFFICINA** con carroponete - **UFFICI** area totale mq. 10.000 - ottimamente attrezzata per lavorazioni interne e di cantiere - personale qualificato in progettazione e produzione - notevole portafoglio lavori già acquisito e da realizzare

13001

LAGO MAGGIORE ADIACENTE ARONA (NO) vendesi **GRANDE PODERE** di oltre 57 ettari in parte pianeggianti e in parte collinari con boschi, pinete, prati e torrente la proprietà comprende un dismesso grande **FABBRICATO RURALE** sviluppato su 3 piani per circa mq. 1.320 coperti eventualmente incrementabile e ampia area cortilizia



12967

TOSCANA importante **AZIENDA** settore **IMPIANTI di RISCALDAMENTO VENTILAZIONE CONDIZIONAMENTO INDUSTRIALE** con appalti di manutenzione consolidati e continuativi con importanti aziende nazionali nella regione Toscana ed altre - importante fatturato certificato con valori immobiliari di proprietà - valuta proposte di vendita totale o parziale - ottima opportunità per investitori oppure per competitor in ottica di allargamento dei mercati

12996

TOSCANA IN SPENDIDA LOCALITA' in **PROVINCIA di PISA** valutiamo vendita **AGRITURISMO** in antico casale in pietra **EREMO AGOSTINIANO** ristrutturato con quattro **APPARTAMENTI** e 2 camere - vari spazi relax compresa bellissima piscina - **RISTORANTE** noto per le specialità toscane ed altre attrazioni - ottima opportunità causa trasferimento

12957

TORINO ZONA CENTRALE si affitta storica **STRUTTURA/SALONE CINEMATOGRAFICO** due sale con annessi due bar - alloggi varie metrature e vari magazzini pertinenziali struttura interamente a norma adatta a varie attività commerciali o ripristino attività ludico ricreative o altro... - possibilità di affitto parziale - opportunità unica per posizione, dimensioni e unicità della struttura stessa - per informazioni trattative in sede

12897

PUGLIA - SALENTO a pochi km da **LECCE** cedesi **IMMOBILE ARTIGIANALE** prospiciente strada provinciale - pianoterra mq. 900 + seminterrato mq. 1.100 + piano primo mq. 250 - struttura in muratura adattabile a ricezione/ristorazione - ottimo investimento

12964

TRENTINO - VAL DI SOLE (TN) grazioso **HOTEL *** superior** di 37 camere + 1 suite con possibilità di costruire ulteriori 10 stanze - posizione privilegiata vicinissimo alle terme e agli impianti di risalita - struttura completamente a norma e curata nei dettagli centro benessere con piscina interna, centro estetico e massaggi - ampio giardino, parco giochi e parcheggio di proprietà - esamina proposte di cessione

13031

TOSCANA FIRENZE importante **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE MULTIFUNZIONALE** in area di mq. 4.000 con varie zone ognuna adibita ad un diverso target - dalla **PANINERIA** alla **GRIGLIERIA** fino alla **PIZZERIA** ed addirittura al **RISTORANTE di LIVELLO GOURMET** in splendida nicchia con cascata d'acqua - incassi di altissimo livello in crescendo con un piccolo investimento in una struttura già di livello incantevole - ottima opportunità per imprenditori causa diversificazione d'investimento

12969

PUGLIA - INDUSTRIA DI PRODUZIONE e TRASFORMAZIONE POLIUTERANO **ESPANSO** con **BREVETTO** e prodotti in esclusiva con annessa produzione di divani poltrone poltroncine poof testate cuscini realizzati in maniera unica al mondo - capacità produttiva totale € 25.000.000,00 - valuta proposte cessione totale

12936

FRIULI VENEZIA GIULIA cedesi 2 stupendi **CENTRI ESTETICI** con possibilità di ampliamento per studio medio / estetico - super attrezzati molto bene avviati - posizioni commerciali strategiche

13012

TOSCANA MONTEPULCIANO vendiamo **AZIENDA VITIVINICOLA** con 26 ettari di terreno di cui 20 produttivo a **VIGNETI** prevalentemente Sangiovese dove viene prodotto il Nobile di Montepulciano **D.O.C.G. - FABBRICATO RURALE** di mq. 1.435 ottimo per agriturismo comprensivo di locali **CANTINA BOTTI** e di stoccaggio - ottima opportunità per aziende di settore ed amanti di tale oggetto unico nel suo genere



13004

NORD ITALY ventennale e affermata **AZIENDA COMMERCIALE di MARMI - GRANITI** e affini - importanti realizzazioni internazionali - disponibilità del titolare ad un affiancamento prolungato per il passaggio del know how - buon fatturato buoni utili - bene patrimonializzata - esamina proposte di cessione totale o parziale

12979

TOSCANA nota **LOCALITÀ MARITTIMA PROVINCIA GROSSETO** vendiamo noto **RISTORANTE** consolidato da oltre 12 anni di operatività con ottimi incassi 140 posti a sedere e saletta degustazione vini ed attrezzato anche per il catering - ottima opportunità causa trasferimento

12923

IMMEDIATE VICINANZE (MI) e uscita autostradale provincia di **VARESE** antistante università vendiamo **SPENDIDO RISTORANTE** con circa 70 posti ampliabili - buon volume d'affari incrementabile

12977

BASILICATA A POCHI KM DA MATERA cedesi **ALBERGO 3 STELLE** su 2 livelli oltre terra - composto da 8 camere e 2 appartamenti per totali 24 - annesso **RISTORANTE** con 80 coperti interni + 80 esterni - circa mq. 650 coperti + parco piantumato di oltre mq. 2.500 valuta proposte

13017

GRESSONEY (VALLE D'AOSTA) posizione di intenso passaggio St. Regionale 26 - società proprietaria di grazioso **RISTORANTE** completamente nuovo - 2 sale - 60 posti - elegantemente arredato cucina professionale ottimamente attrezzata in ampio spazio - valuta proposte di affitto azienda con contratto di anni 6 con modalità da concordare - garantito investimento lavorativo per nucleo familiare inserito in una struttura immobiliare di ampie superfici polivalenti uso commerciale e privato (da ristrutturare parzialmente) con possibilità di acquisto - disponibilità di alloggio 4 persone + alloggio dipendenti

12978

PONENTE LIGURE - gruppo imprenditoriale leader turistico ricettivo dedicato all'ospitalità bio benessere banqueting meeting - vende **PRESTIGIOSA DIMORA D'EPOCA RISALENTE AL XIX SECOLO** - recentemente ristrutturata e a pochi minuti dal mare - sono presenti wellness suite hydro suite e deliziose camere, **RISTORANTE** raffinato e area meeting, piscine riscaldate e moderna **SPA** - business e investimento di sicuro interesse - giro d'affari e fatturati dimostrabili - per informazioni e contatti trattative riservate in sede

12917

ZONA CASTELLANZA (VA) cediamo **PARCO GIOCHI** soprastante supermercato - completamente attrezzato ed arredato - vero affare anche per giovani - richiesta minima

13040

PUGLIA - BISCEGLIE (BT) in zona porto turistico cedesi storico **BAR TAVOLA CALDA** in locale antico completamente ristrutturato e arredato - circa 80 mq con 25 coperti interni + 15 coperti esterni fronte mare - valuta proposte di cessione

13101

ROMA zona **CENTRO STORICO** adiacente **FONTANA DI TREVI** cedesi locale polifunzionale **BAR PUB RISTORANTE** incassi oltre € 1.500.000 - superficie di mq. 160 con tre grandi vetrine + **DEHORS** fisso tutto l'anno contratto di locazione appena rinnovato per dodici anni

12929

CILENTO ZONA PALINURO (SA) vendesi avviato **AGRITURISMO** con l'intera struttura in pietra viva e legno - il tutto con ottima rendita

12950

MILANO zona Bovisio-Dergano - **IN ZONA SERVITISSIMA, VENDESI INTERESSANTE PALAZZINA RESIDENZIALE INDIPENDENTE SU 3 LIVELLI IN CONTESTO CONDOMINIALE SIGNORILE DI 140 MQ COMPLESSIVI - CON POSSIBILITÀ DI AMPLIAMENTO DI 1 PIANO O COSTRUZIONE DI 1 SOVRASTANTE APPARTAMENTO INDIPENDENTE - CON ACCESSO E NUMERO CIVICO PROPRI PIU' CORTILE E GIARDINO AD USO ESCLUSIVO PERPETUO**

13029

GEMONA DEL FRIULI (UD) vendiamo storica attività **PASTICCERIA BAR PIZZA AL TAGLIO** con **LABORATORIO** - molto conosciuta per la qualità dei prodotti - ottime potenzialità di incremento lavoro - valida attività per famiglia

13051

PARMA CENTRO ricerchiamo **CHEF di CUCINA** interessato al subentro in nota e prestigiosa **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** rilevando il 47% di QUOTE SOCIETARIE dell'attuale società intestataria possibilità di alloggio - **OTTIMA OFFERTA RIVOLTA A PROFESSIONISTI**

13117

LAGO DI GARDA ventennale **BAR PUB** di mq. 330 - struttura molto particolare posizione centralissima - prestigioso **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - buoni incassi con possibilità di notevole incremento cedesi

13080

MILANO CITTA' STUDI cedesi avviatissimo ed elegante **CENTRO ESTETICO** ottimamente strutturato con attrezzature e macchinari in perfette condizioni - garantita ottima opportunità lavorativa

13035

Cedesi avviata attività di **LAVANDERIA TRADIZIONALE** in quartiere signorile/residenziale di **NAPOLI** con ottima rendita

12828

PROVINCIA di MILANO zona Saronno - vendiamo **IMPRESA EDILE** con iscrizioni **SOA** e avviamento ventiquennale - **IMMOBILI di PROPRIETÀ** terreno industriale di mq. 4.500 con capannone e villetta adiacente nuova uscita Pedemontana + ufficio e appartamento - vero affare commerciale/immobiliare - immobili con possibilità di vendita anche separata

13043

BIELLA posizione semicentrale di forte passaggio veicolare cedesi attività con **IMMOBILE storico PIZZERIA RISTORANTE** - 120 posti climatizzati - immobile di proprietà di ampie superfici polivalenti - ottimo investimento per società franchising o imprenditori privati

11231

NAPOLI ZONA CITTADELLA - a ridosso delle uscite autostradali affittasi/vendesi **CAPANNONE INDUSTRIALE ARTIGIANALE** cat. D8 in ottimo stato di mq. 3.000

13047

LOMBARDIA - NOVA MILANESE (MB) sulla piazza centrale vendiamo **EDICOLA CHIOSCO** rifatto nuovo da 10 anni con mini costo di suolo pubblico - ottimi incassi incrementabili - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

13005

PROVINCIA di COMO vendiamo **QUOTE MINORITARIE** di storica **AZIENDA SETTORE IMPIANTISTICA/AUTOMAZIONE/MANUTENZIONI** con consolidato portafoglio clienti costituito da amministratori condominiali/privati/aziende ed enti pubblici

13062

MILANO PROVINCIA - cedesi avviata **OFFICINA MECCANICA di PRECISIONE** - specializzata nella **PRODUZIONE di PARTICOLARI per BULLONERIA e STAMPAGGIO A CALDO** - garantito ottimo investimento lavorativo

13044

NORD SARDEGNA in importante località turistica zona **SAN TEODORO (OT)** si cede avviatissimo **PUB BIRRERIA PIZZERIA STEAK HOUSE** - dehors estivo - finiture di pregio - fatturati dimostrabili - investimento sicuro

12148

PISTOIA - TOSCANA - zona centrale vendiamo grazioso **PANIFICIO FOCACCERIA PIZZA AL TAGLIO e D'ASPORTO** - produzione in proprio - buoni incassi - ottima opportunità causa trasferimento - **RICHIESTA SOLO € 80.000 tratt.**

13009

LUCCA immediate **VICINANZE MURA** vendiamo **BAR TABACCHI** consolidato da oltre 10 anni di attività con ottimi incassi del bar ed aggi ottima opportunità causa trasferimento

13014

MILANO (ZONA VENEZIA) con ampie superfici vendesi **CENTRO ESTETICO** - ambiente raffinato - clientela selezionata

13073

SORRENTO (NA) cedesi avviato **BAR RISTORANTE** finemente ristrutturato in stile innovativo con ottima rendita in crescita

13013

RECARO TERME (VI) - PALAZZINA di circa mq. 1.000 attualmente parzialmente occupata da stupendo **BAR PUB RISTORANTE / PIZZERIA** con oltre 100 coperti interni + 70 su splendida terrazza e 12 appartamenti in parte da ultimare e di diverse tipologie - si esaminano le seguenti proposte: affitto d'azienda dell'attività; cessione parziale o totale degli immobili - ottima opportunità

12617

TORINO ZONA CENTRALE VIA XX SETTEMBRE si vende urgentemente per motivi familiari - **BAR TAVOLA CALDA** avviato - arredato e interni totalmente nuovi - posizione unica introvabile - trattative riservate - **PREZZO INTROVABILE**

13126

IMPORTANTE CITTADINA PROV. MILANO SUD vendesi **PANIFICIO** con **LABORATORIO** ampie superfici - prodotto di qualità - completamente attrezzato

13019

IN NOTA LOCALITÀ PROVINCIA di MONZA e BRIANZA cedesi avviatissimo **NEGOZIO di STRUMENTI MUSICALI** - attività con oltre 30 anni di presenza locale - ottimamente strutturato - richiesta veramente vantaggiosa

13064

MILANO NAVIGLI (NUOVA DARSENA) vendesi importante e grande **RISTORANTE** ottimamente ristrutturato con oltre 75 comodi coperti interni e 100 esterni - locale ubicato nel centro della "movida" milanese ad alto flusso pedonale con enormi potenzialità lavorative - richiesta adeguata ma molto interessante

13045

MILANO zona **MELEGNANO** comodo tangenziale cediamo con **IMMOBILE di MQ 1.000 SPENDIDO SELF-SERVICE** - circa 300 posti gg. - ottimo investimento commerciale/immobiliare

12216

IN NOTA LOCALITÀ in **PROVINCIA di MANTOVA** - cedesi con o senza immobile prestigioso **STUDIO ODONTOIATRICO** - ottimamente strutturato e con consolidata clientela - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

13068

TOSCANA PISA proponiamo vendita **GELATERIA** in zona centrale - ottima offerta economica causa trasferimento

13124

CANAVESE (TO) IN IMPORTANTE CITTADINA si vende per motivi familiari - avviatissimo **MARKET** in posizione centrale - affiliato famoso **MARKET AFFARE UNICO** - investimento sicuro trattative riservate

13108

MESSINA - ALI' TERME vendesi avviata **PARAFARMACIA** con fornito magazzino, ottima clientela e rendita

12982

ITALIA - PIEMONTE/LIGURIA - circondata da colline e famosi vigneti: DOCG - Tra **MILANO** e **GENOVA** e a pochi km dall'**OUTLET MC ARTHUR GLANN** più grande d'Europa - cedesi azienda e/o immobile in splendida posizione panoramica, ca 1300 mq commerciali dedicati ad **ATTIVITÀ TURISTICA** **RICETTIVA e RISTORAZIONE** in **MERAVIGLIOSA** **LOCATION** per eventi con 22 ettari di **TERRENI AGRICOLI** anche convertibili a vigneto - ottimo investimento documentabile

12841

TORINO CITTÀ si vende avviatissima **OFFICINA di TRASFORMAZIONE e ALLESTIMENTO VEICOLI SPECIALI** - assistenza manutenzione e **GOMMISTA** - fatturati dimostrabili - clientela assodata - trattative riservate

12995

TORINO per motivi familiari si vende storica **AGENZIA di PRATICHE AUTO** con 50 anni di storia - posizione unica nel suo genere affare introvabile investimento sicuro trattative in sede

13048

TOSCANA NOTA LOCALITÀ TURISTICA in **PROVINCIA di GROSSETO** - valutiamo proposte vendita attività associate di **NEGOZIO FIORI** e **POMPE FUNEBRI** - ottimi incassi dovuti alla sintonia delle due attività - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

12985

NAPOLI ZONA VOMERO cedesi **BAR TABACCHI** appena rinnovato con ottima rendita

12991

PROVINCIA di VICENZA - decennale e molto bene avviata **AGENZIA VIAGGI** oltre 1250 clienti annuali biglietti emessi 1300 - posizione centralissima - clientela medio-alta - cedesi

13060

In noto ed importante **CENTRO COMMERCIALE** dell'**HINTERLAND MILANESE** cedesi avviatissima **PANINOTECA e PIZZERIA** ottimamente strutturato con buoni incassi

13120

PUGLIA - TARANTO zona centrale - storico **BAR CAFFETERIA** recentemente ristrutturato - **RICEVITORI SISAL LOTTO MATEMATICA/BETTER** possibilità di **RISTORAZIONE** - dehors con 25 posti - posizione angolare 3 vetrine valuta anche cessione immobile

12983

PROVINCIA REGGIO EMILIA in centro storico vendiamo centenaria **PIZZERIA CON CUCINA SPECIALIZZATA IN GLUTEN FREE** - circa 40 posti a sedere - attrezzature recentemente rinnovate - clientela locale e prevalentemente delle province limitrofe - si garantisce un affiancamento di lunga durata

13110

MILANO CENTRO vendesi avviata **GELATERIA ARTIGIANALE CON CAFFETERIA** ottimamente strutturata con arredi e macchinari di produzione nuovi - locale estremamente gradevole ubicata in zona molto prestigiosa

12981

CITTADINA PROVINCIA MONZA-BRIANZA vendesi storica attività di **CARTOLERIA ARTICOLI REGALO** posizione centrale

12912

CREMONA PROVINCIA - vendesi **ALLEVAMENTO AVICOLO** in piena attività completamente ristrutturato - sviluppato su proprietà di mq. 12.200 comprende 2 **CAPANNONI** di mq. 1.250 cad - **VILLA** mq. 200 - 4 box + varie strutture di servizio + impianto fotovoltaico - attività con alto reddito documentabile - richiesta estremamente interessante

12966

Vendesi presso un **CENTRO COMMERCIALE** alle **PORTE di NAPOLI** avviato **RISTORANTE** con ottimo fatturato e finemente arredato

13121